

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2764 /BXD-KTXD

V/v vướng mắc trong quản lý chi phí
đầu tư xây dựng công trình.

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2014

Kính gửi: Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP

Bộ Xây dựng đã nhận được công văn số 695 CV/TCT ngày 10/10/2014 của Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP về vướng mắc trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Định mức hao phí cho các công tác xây lắp được ban hành hoặc công bố trong tập Định mức dự toán xây dựng công trình được xây dựng trên cơ sở quy trình công nghệ và biện pháp thi công ở mức trung bình tiên tiến; mức hao phí vật liệu, nhân công và máy thiết bị thi công ở từng công tác cũng được xác định bình quân và phù hợp với tiêu chuẩn kỹ thuật, phương pháp đo bóc tiên lượng hoặc quy ước để giảm bớt khối lượng tính toán nhưng vẫn đảm bảo mức hao phí bình quân và được thống nhất áp dụng chung. Khối lượng bê tông cốt thép các kết cấu là khối lượng hình học được xác định theo thiết kế, khi đo bóc khối lượng bê tông cốt thép không trừ cốt thép trong bê tông. Tại Chương VI (công tác bê tông tại chỗ) Định mức dự toán xây dựng công trình phần Xây dựng ban hành kèm theo Quyết định số 24/2005/QĐ - BXD ngày 29/7/2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng và Công bố Định mức dự toán xây dựng công trình phần Xây dựng kèm theo công văn số 1776/BXD-VP ngày 16/8/2007 đã quy định: "Khối lượng bê tông các kết cấu là khối lượng hình học được xác định theo thiết kế, khi đo bóc khối lượng bê tông không trừ cốt thép trong bê tông". Việc Ban QLDA thủy điện 6 yêu cầu tính toán và trừ khối lượng bê tông do thép chiếm chỗ của các hạng mục công trình chính đối với công trình thủy điện Đồng Nai 3 là chưa phù hợp.

Chủ đầu tư căn cứ vào Hồ sơ thiết kế, tiêu chuẩn chất lượng theo quy định của Nhà nước, định mức tiêu hao vật tư được Nhà nước ban hành hoặc công bố.

Giá thanh toán là giá trong hợp đồng cùng các điều khoản trong hợp đồng được ký kết giữa các bên.

Với nội dung trên, Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BQLDA 6 –Tập Đoàn Điện lực VN;
- Lưu VT, Vụ KTXD, TH.a8.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Đó ký

Bùi Phạm Khánh